

Portafolio de Soluciones Uniblock

2025

UNIBLOCK^{MR}
SIMPLIFICA LA CONSTRUCCION

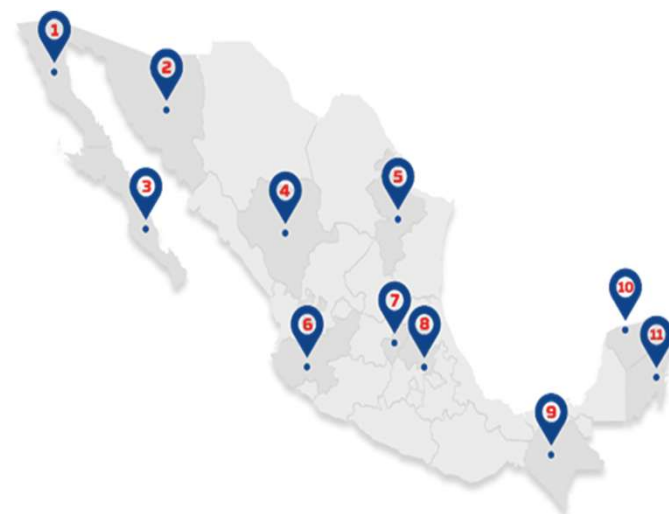


Antecedentes Corporativos y Capacidad Industrial



Uniblock es una empresa mexicana fundada en Monterrey, Nuevo León, en 1974.

Somos el principal fabricante de recubrimientos en el país, con la mayor cobertura a nivel nacional y presencia industrial en **12 plantas** distribuidas por todo México.



C1

Recubrimientos



Portafolio de Soluciones Uniblock

Aplanado Uniblock



Aplanado Uniblock

Blanco y Gris / 40kg

Aplanado Uniblock es un recubrimiento cementicio con granulometría controlada y una carga química especializada que permite concentrar en un solo paso las funciones del aplanado tradicional. Gracias a su tecnología, reduce procesos, tiempos y mano de obra, fungiendo como base para cualquier acabado o incluso como acabado final.



Aplanado Uniblock



5mm – 4cm



✓ Hidrofugante



✓ Cero desperdicio



✓ Fácil de transportar



✓ Ahorro de tiempo

Sistema de Aplanado Tradicional



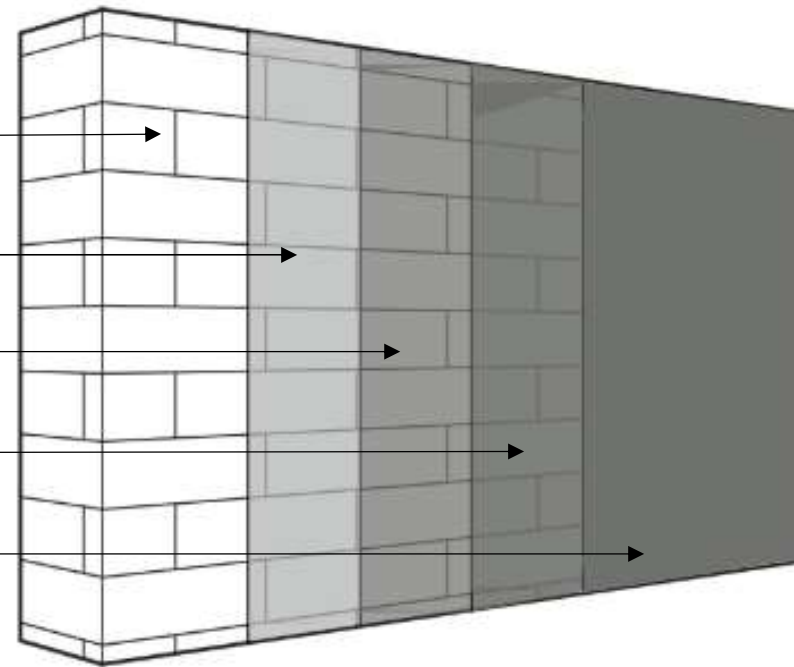
00 Muro base: block, concreto, poliestireno, Novaceramic, losa de vigueta-bovedilla, entre otros sustratos.

01 Zarpeo y secado.

02 Afine con arena cernida y secado.

03 Sellado del muro y periodo de secado.

04 Fondo con dos manos de pintura blanca.



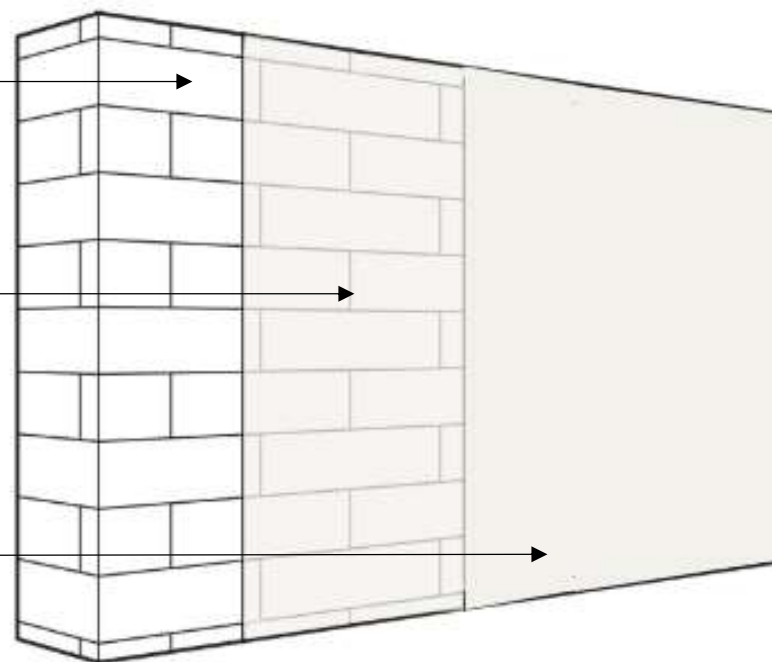
Sistema de Aplanado Tradicional



00 **Muro base:** block, concreto, poliestireno, Novaceamic, losa de vigueta-bovedilla, entre otros sustratos.

01 Aplicación de capa a dos manos con **Aplanado Uniblock** para corregir desplomes, imperfecciones y oquedades, generando una base uniforme, ya sea como acabado final o como sustrato para la aplicación posterior de un recubrimiento decorativo.

02 **Acabado final** realizado con cualquiera de nuestras soluciones de recubrimiento: Stucco Uniblock, Uniblock Ultra, Plaster R, Pasta Fina, Unicreto Pulido, Unikum, entre otros.



Sistema de Aplanado Tradicional vs. Aplanado Uniblock



Regulariza muros hasta 4 cm de espesor



Superficie homogénea: se puede reglear



Puede quedar expuesto (liso o floteado), o ser base para acabado final



Alta adherencia (química y mecánica): no requiere picar muro ni promotores de adherencia



No requiere proceso de ‘tronado’ como los aplanados tradicionales.

Mitiga las fisuras



Hidrofugante: evita problemas de humedad capilar y salitre



Reduce tiempos y mano de obra



Resistencia a la compresión y durabilidad extrema





SAINT-GOBAIN

Tabulador 2025



TARJETA DE PRECIO UNITARIO - APLANADO TRADICIONAL

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe
Análisis:	ESTUCO ULTRA	m²				

Suministro y aplicación de aplanado tradicional a base de mortero cemento-arena a 1.5 cm de espesor.
Incluye: materiales, mano de obra (oficial y ayudante), herramienta, acarreo, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.

MATERIALES

MT-01	CEMENTO GRIS CPC 30R	saco	\$190.00	*	0.230000	\$43.70
MT-02	ARENA MEDIA LAVADA	m³	\$450.00	*	0.035000	\$15.75
MT-03	AGUA POTABLE	m³	\$20.00	*	0.008000	\$0.16
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$59.45

MANO DE OBRA

CUADRILLA (INTEGRADA POR 1 AYUDANTE, 1 OFICIAL)

MO-01	1 OFICIAL	jor	\$450.00	*	0.240000	\$108.00
MO-02	1 AYUDANTE	jor	\$350.00	*	0.240000	\$84.00

SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$192.00
-----------	--------------	--	--	--	--	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

ACARREOS, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD Y HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	\$192.00	*	0.0500	9.60
---	-------	----------	---	--------	------

SUBTOTAL:	TOTAL DE EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$9.60
-----------	-------------------------------	--	--	--	--	--------

COSTO DIRECTO: \$261.05

COMENTARIOS:

Costo directo incluye el impuesto IVA en los materiales.

Arq. Ivan Vital Mercado
Gerente de Proyectos
Zona Centro
Tel. 55 4827 8652
Mail: ivan.vital@uniblock.mx





SAINT-GOBAIN

Tabulador 2025



TARJETA DE PRECIO UNITARIO - APLANADO UNIBLOCK

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe
Análisis:	ESTUCO ULTRA	m²				

Suministro y aplicación de Aplanado Uniblock Blanco a 6mm de espesor. Incluye: Materiales, mano de obra en charolas de baño, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.

MATERIALES

MT-01	APLANADO UNIBLOCK BLANCO 40KG	saco	\$238.00	*	0.231481	\$55.09
MT-02	AGUA POTABLE	m³	\$20.00	*	0.008000	\$0.16
						\$0.00
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$55.25

MANO DE OBRA

	CUADRILLA (INTEGRADA POR 1 AYUDANTE, 1 OFICIAL)					
MO-01	1 OFICIAL	jor	\$450.00	*	0.120000	\$54.00
MO-02	1 AYUDANTE	jor	\$350.00	*	0.120000	\$42.00
						\$0.00
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$96.00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

	ACARREOS, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD Y HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	\$96.00	*	0.0500	4.80
SUBTOTAL:	TOTAL DE EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$4.80

COSTO DIRECTO: \$156.05

COMENTARIOS:

Costo directo incluye el impuesto IVA en los materiales.

Arg. Ivan Vital Mercado
Gerente de Proyectos
Zona Centro
Tel. 55 4827 8652
Mail: ivan.vital@uniblock.mx



Stucco Uniblock

Blanco / 40kg

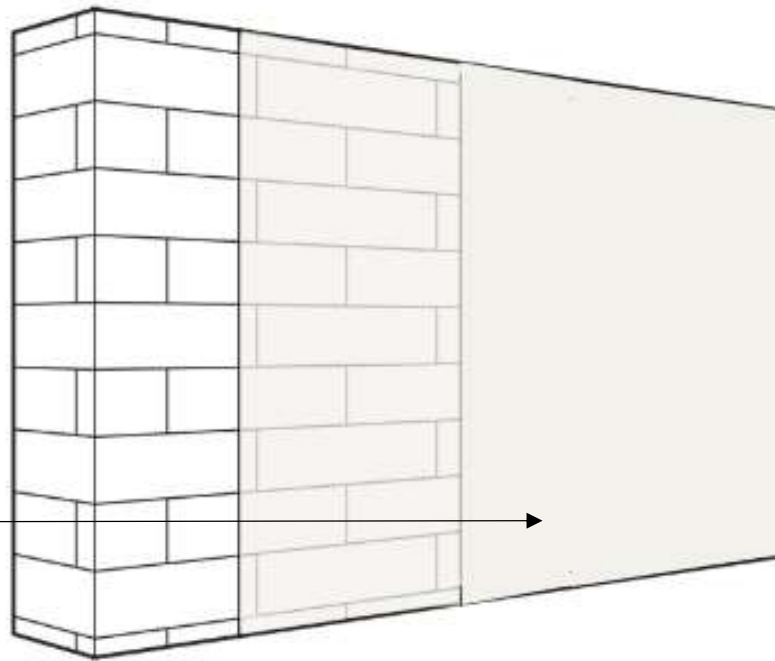
Stucco Uniblock es un recubrimiento cementicio con la granulometría más gruesa de la línea de acabados finales, diseñado para entregar textura uniforme, alta adherencia y durabilidad en interiores y exteriores.



Acabado final



Acabado final



Stucco Uniblock



3 – 7mm



Stucco Uniblock



Uniblock Ultra

Blanco / 25kg

Uniblock Ultra es un recubrimiento cementicio de textura fina para interiores y exteriores, con excelente adherencia, alta durabilidad y un acabado uniforme. Actúa como capa decorativa final, resistente al desgaste y apta para muros y plafones.

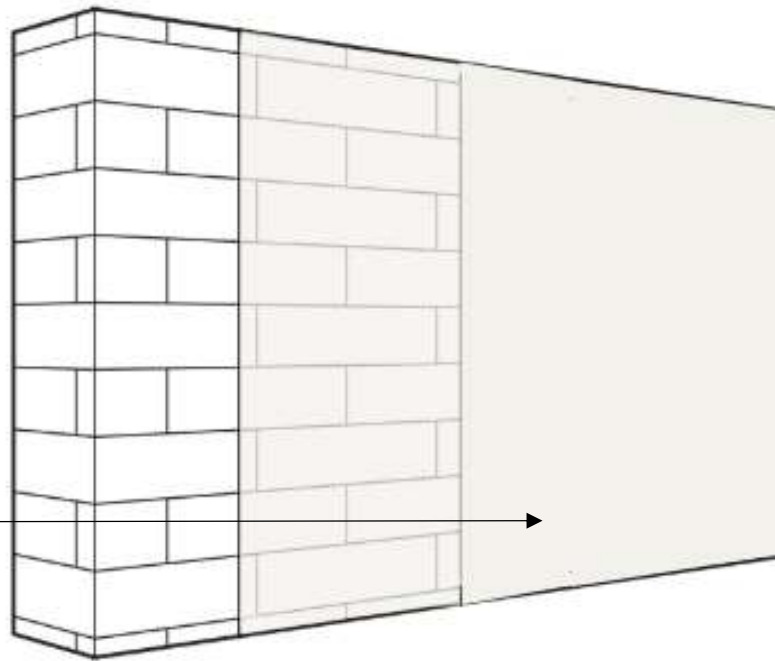
Además, gracias a sus propiedades químicas, puede aplicarse directamente sobre muros de concreto colado con moldes en buen estado.



Acabado final



Acabado final



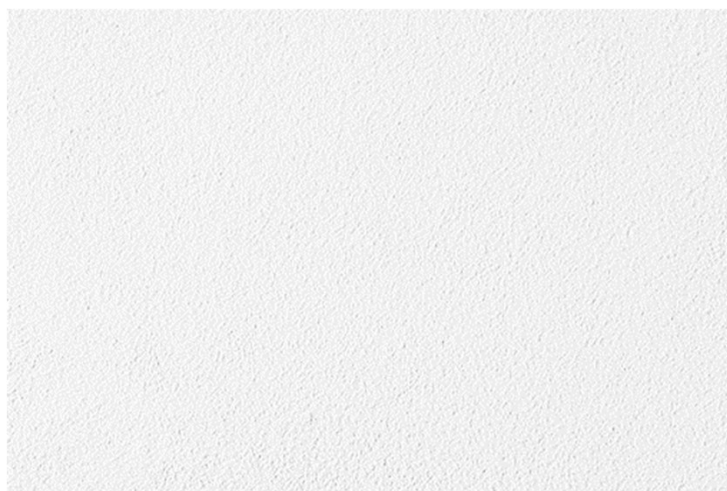
Uniblock Ultra



2 – 7mm



Uniblock Ultra





02

Adhesivos

Unitile Uniblock

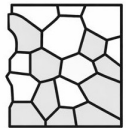
Blanco y Gris / 20kg

Unitile Uniblock es un adhesivo para pegar losetas de cerámica (alta y media absorción de humedad) en piso y muro.

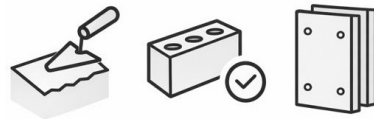
Se recomienda para realizar instalaciones en interior con tráfico residencial. **Unitile Uniblock** está fabricado a base de cemento Portland y agregados mixtos.



Unitile Uniblock



Para pegar **losetas cerámicas**
y recubrimientos pétreos
de alta y media absorción de humedad



Sustratos recomendados:
Empaste de cemento-arena,
concreto rebosado curado a 28 días,
paneles de cemento prefabricado



Para uso interior
en áreas residenciales o comerciales
para **tráfico ligero**



Buena relación precio-calidad.



Cumple todos los
requerimientos de la norma
ANSI A118.1.

Unitile Uniblock



Adhesivo Universal Uniblock

Blanco y Gris / 20kg

Adhesivo Universal Uniblock es un adhesivo multiusos fabricado a base de cemento Portland y polímeros de alta adherencia para instalar todo tipo de revestimientos como: porcelanato, granito, mármol, piedra natural, loseta cerámica, loseta de vidrio, cantera.

Puede ser utilizado como piso sobre piso en interior con tráfico ligero.



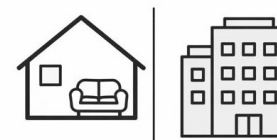
Adhesivo Universal Uniblock



Pega porcelanato, **granito**, mármol, piedra natural, loseta cerámica, loseta de vidrio, **cantera**



Sustratos apropiados: **Empaste de cemento arena**, concreto pulido (curado 28 días), **concreto celular**, block, barblock, ladrillo, paneles de **yeso o cemento** y piso existente en interiores



Uso interior y/o exterior
en áreas residenciales y comerciales



Cumple todos los
requerimientos de la norma
ANSI A118.4.



Mayor tiempo
para instalar

Adhesivo Universal Uniblock



UNIBLOCK[®]
SAINT-GOBAIN



GRACIAS



Arq. Ivan Vital Mercado | 55 4827 8652 | ivan.vital@uniblock.mx