

## Construcciones sin planeación: Un riesgo común en el país

En México, millones de viviendas se construyen sin seguir normas ni planificación, lo que pone en riesgo su seguridad y eleva los costos. La falta de asesoría técnica y materiales adecuados es uno de los mayores desafíos en la autoconstrucción.



POR JULIO FERNÁNDEZ

CATEGORÍA: INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN / PUBLICADO: 12 ABRIL 2025

Me gusta 9 No me gusta 0



Con capacitación y soluciones accesibles, es posible construir mejor y con menos.

En México, construir una casa por cuenta propia se ha vuelto una necesidad para muchas familias, pero hacerlo sin planificación ni seguir las normas de construcción puede traer más problemas que beneficios.

“Muchas personas no siguen las normas porque ni siquiera las conocen”, explica el ingeniero Oscar Montoya, gerente general de Materiales San Cayetano. **“Compran el material sin tener un proyecto claro. Así es muy difícil lograr una vivienda segura y duradera”.**

La falta de capacitación también encarece el proceso: **Una construcción sin planeación puede costar entre 30% y 35% más que una formal**, debido al desperdicio de materiales y errores en la ejecución.

TE RECOMENDAMOS:  
 Autoconstrucción en México: Un motor silencioso que impulsa la economía

Para enfrentar esta realidad, empresas como Materiales San Cayetano Express han empezado a ofrecer talleres gratuitos en tiendas y universidades, donde **enseñan a construir con materiales innovadores y técnicas eficientes**. Por ejemplo, promueven el uso de tabiques térmicos y acústicos, o mezclas predosificadas que reducen el desperdicio y garantizan calidad.

Hoy más que nunca, la **autoconstrucción responsable es clave para brindar vivienda digna, segura y accesible** en un país donde tener casa propia aún es un sueño por alcanzar para millones.

Noticias Infraestructura y Construcción Nacionales Vivienda

▶ ANTERIOR

SIGUIENTE ▶

### También te puede interesar...

Guanajuato impulsa la construcción industrial en el Bajío durante abril



La cartera de crédito bancario crece pese a desaceleración económica



Ahorra al rentar: El momento ideal para buscar vivienda sin pagar de más



Infraestructura, inclusión y sostenibilidad: Enfoque de UK en movilidad urbana



Claudia Sheinbaum anuncia inversión de 3,000 mdp para Acapulco en 2025

